

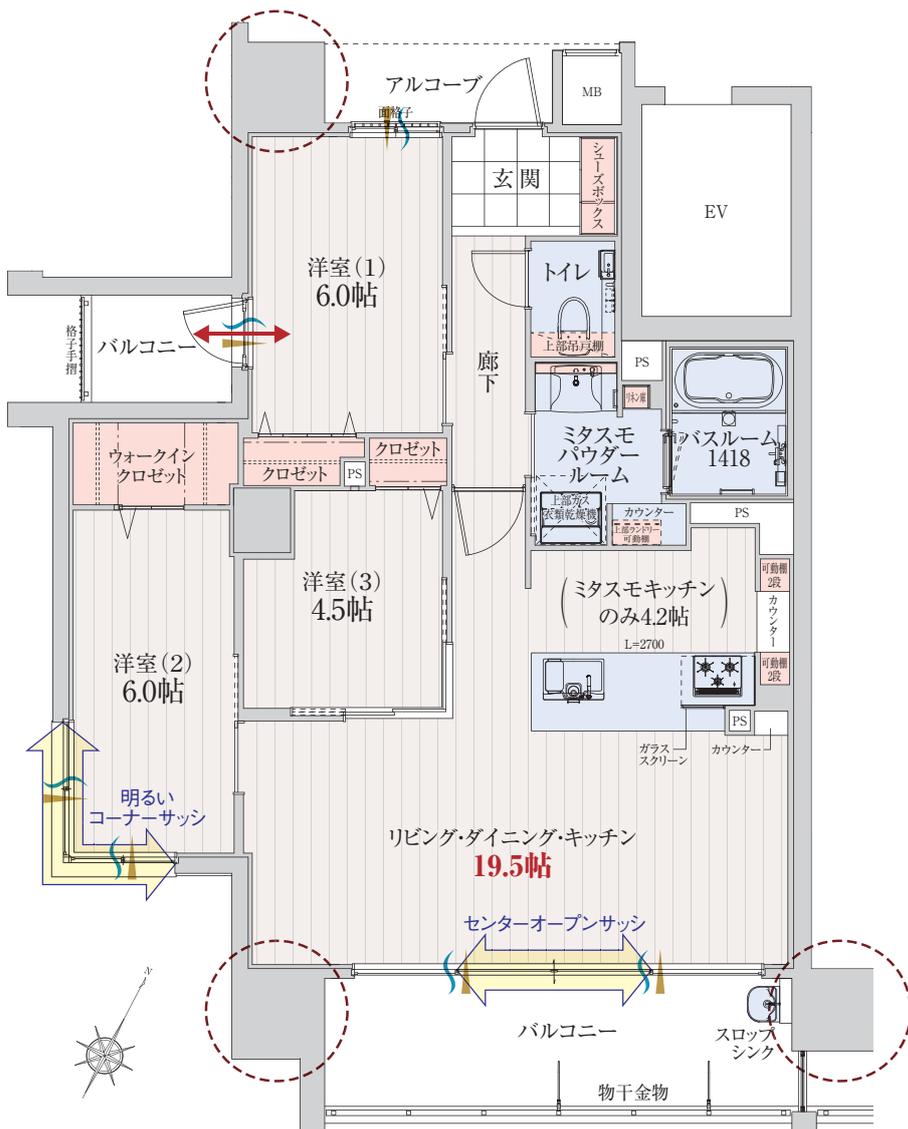
A type

3LDK

+ウォークインクローゼット
+ミタスモパウダールーム
+ミタスモキッチン

Basic Plan

住居専有面積	79.19㎡ (23.95坪)
アルコーブ面積	3.51㎡ (1.06坪)
バルコニー面積	13.78㎡ (4.16坪)
総面積	96.48㎡ (29.17坪)



— 通風 — 採光 ← 動線

○ アウトフレーム工法

柱を居室の外に出すアウトフレーム設計により、家具の配置もしやすく面積以上の広さを感じられます。

※掲載の図面は2023年10月6日時点のもので行政官庁の指導または施工上の都合により、設計・設備・仕様・色調等の変更がある場合がございます。予めご了承ください。



アルファステイツ
平之町Ⅱ

alpha states hiranocho II