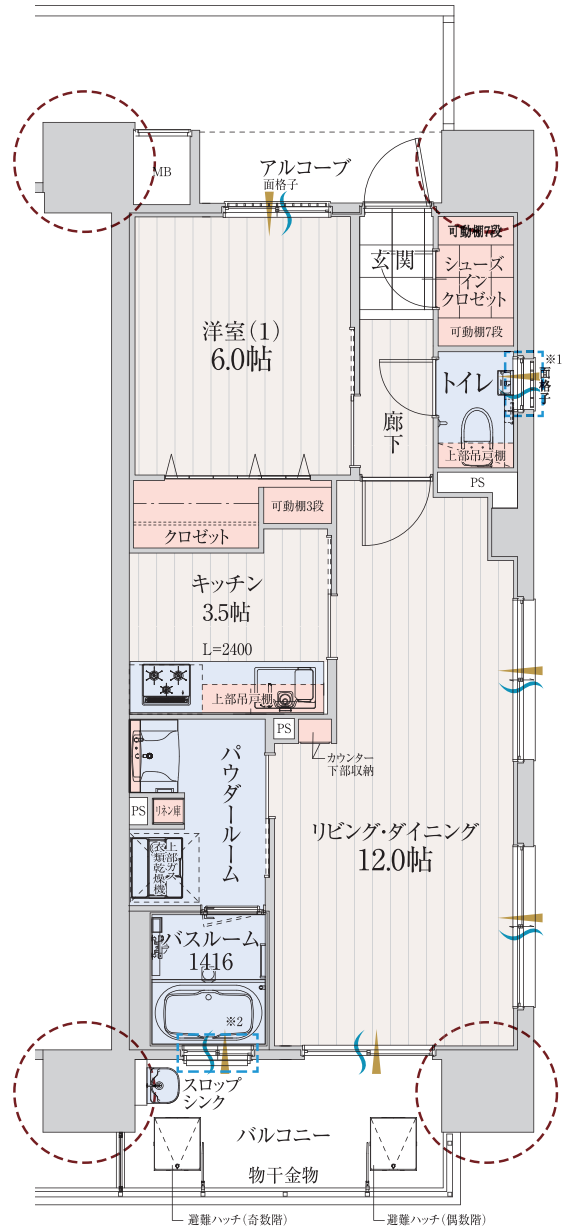




# D type


1LDK

+シューズインクロゼット  
+トイレ窓付き ※1  
+バスルーム窓付き ※2

住居専有面積・・・	52.25㎡(15.80坪)
アルコーブ面積・・・	2.83㎡(0.85坪)
バルコニー面積・・・	7.44㎡(2.25坪)
総面積・・・	62.52㎡(18.90坪)



 通風
  採光

 アウトフレーム工法
 柱を居室の外に出すアウトフレーム設計により、家具の配置もしやすく面積以上の広さを感じられます。

※掲載の図面は 2023 年 10 月 6 日時点のもので行政官庁の指導または施工上の都合により、設計・設備・仕様・色調等の変更がある場合がございます。予めご了承ください。



**アルファステイツ**  
**平之町Ⅱ**  
 alpha states hiranocho II